附件2

汉中文川至褒城公路建设工程汉台段

构筑物及设施拆迁补偿标准

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 补偿项目 | | 单位 | 结构 | | | 补偿标准（元） |
| 猪圈、牛圈、羊圈 | | m² | 砖墙、砖柱、有防水屋面 | | | 50—100 |
| 鸡圈 | | 个 |  | | | 50 |
| 烟囱 | | 个 | 砖砌，高度5米以上 | | | 350—500 |
| 水塔 | | 座 | 砖混塔 | 容积3m3 | | 600 |
| 容积3—5m3 | | 900 |
| 容积5m3以上 | | 1800 |
| 机井 | | 座 | 有水泵 | 井深50米以上 | | 35000 |
| 50米≥井深＞30米 | | 25000 |
| 井深≤30米 | | 15000 |
| 无水泵 | 井深50米以上 | | 15000 |
| 50米≥井深＞30米 | | 10000 |
| 井深≤30米 | | 8000 |
| 尿坑 | | 个 | 土 | | | 300 |
| 砖 | | | 600 |
| 厕所 | | m2 | 有屋面、粪池，砖混或砖木结构 | | | 200 |
| 土木简易屋面 | | | 100 |
| 围墙 | | m | 砖墙 | 24cm，高度2.5米以上 | | 300 |
| 18cm，高度2.5米以上 | | 200 |
| 12cm，高度2.5米以上 | | 150 |
| 土墙，高度2.5米以上 | | | 80 |
| 钢结构 | | | 350 |
| 家用压水井 | | 套 | 有设施及管道 | | | 700 |
| 有设施无管道 | | | 400 |
| 大口井 | | 眼 |  | | | 2000 |
| 水池 | | m2 |  | | | 50 |
| 石坎 | | m3 | 浆砌 | | | 150 |
| 干砌 | | | 100 |
| 户外水池 | | m2 | 浆砌水泥抹面 | | 1.5m3以上 | 600 |
| 1.5m3以下 | 400 |
| 沼气池 | | 个 |  | | | 2000 |
| 花池 | | m2 | 砖砌花墙水泥抹面 | | | 15—30 |
| 旧砖干砌 | | | 8 |
| 户外自来水管 | | m | 塑水管 | | | 25 |
| 钢水管 | | | 40 |
| 大门 | 座 | 砖柱铁大门（双开） | | | 2000 | |
| 砖柱铁大门（单开） | | | 1200 | |
| 砖柱门楼木门 | | | 500 | |
| 土胚门楼木门 | | | 300 | |
| 酒灶 | 座 |  | | | 200 | |
| 炉灶 | 台 | 砖砌、贴瓷砖面、带烟囱 | | | 1000 | |
| 砖砌、水泥抹面、带烟囱 | | | 600 | |
| 土胚水泥抹面 | | | 300 | |
| 无烟囱、简易灶 | | | 150 | |
| 粮仓 | 座 | 砖砌水泥抹面1m3以上 | | | 800 | |
| 砖砌水泥抹面1m3以下 | | | 400 | |
| 空调 | 台 |  | | | 260 | |
| 太阳能 | 个 |  | | | 600 | |
| 砖石砌明水沟 | m |  | | | 60 | |
| U型渠 | m |  | | | 80 | |
| 塘堰 | 亩 | 砖混或浆砌 | | | 6000 | |
| 土类 | | | 4000 | |
| 地面 | m2 | 水泥 | | | 80 | |
| 砖铺 | | | 20 | |
| 苕窖 | 口 |  | | | 400 | |
| 砖瓦窑 | 口 |  | | | 2000 | |
| 烤烟炉 | 座 |  | | | 2000 | |
| 配电室 | m2 |  | | | 650 | |
| 变压器 | 处 | 箱变 | | | 40000 | |
| 架空 | | | 20000 | |
| 电表箱 | 户 | 含电表 | | | 120 | |
| 木质电杆 | 根 |  | | | 90 | |
| 混凝土电杆 | 根 | 9—12米 | | | 450—580 | |
| 地磅 | 台 | 40—60吨 | | | 17000 | |
| 温室 | 个 |  | | | 1000 | |
| 宣传牌 | m2 | 钢架或混凝土结构 | | | 150 | |
| 坟墓 | 座 | 土 | | | 800 | |
| 砖混 | | | 1000 | |
| 涵洞 | m |  | | | 150 | |
| 村通卫星  接收器 | 个 |  | | | 300 | |
| 修车地沟 | 个 |  | | | 600—1000 | |
| 屋顶水箱、  水塔 | 个 |  | | | 850—1200 | |
| 地膜 | m2 |  | | | 5 | |
| 蔬菜大棚 | m2 |  | | | 30 | |
| 垃圾池（集体） | 个 |  | | | 500—800 | |