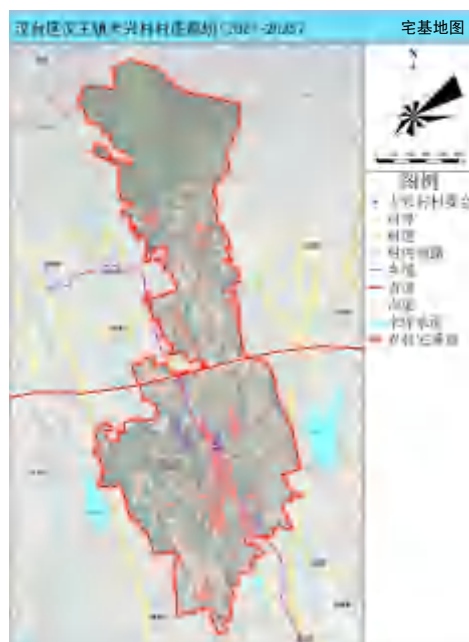
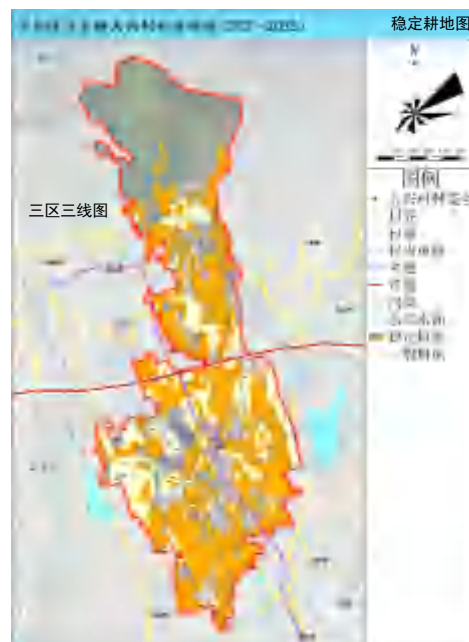
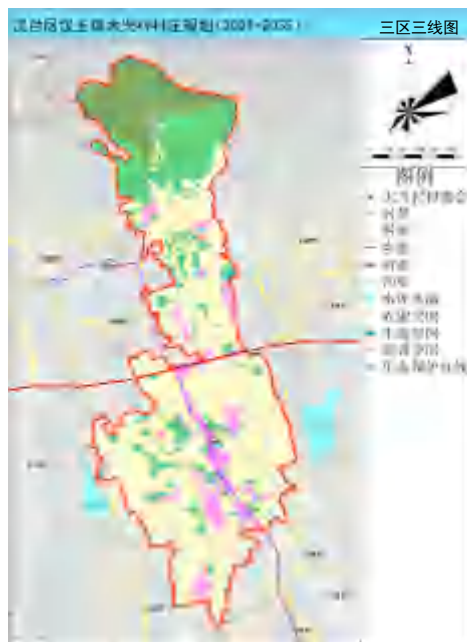
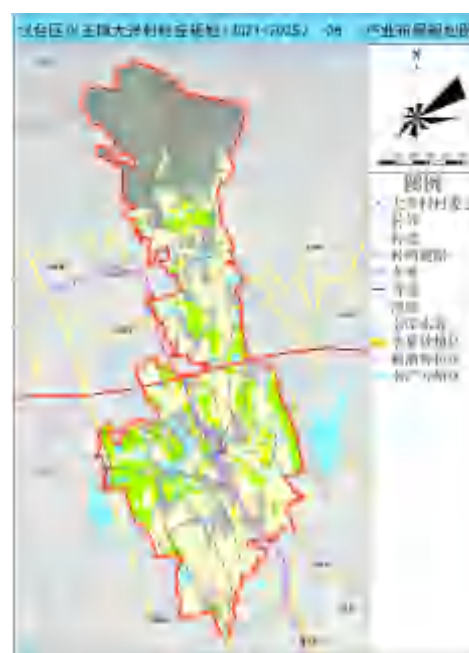
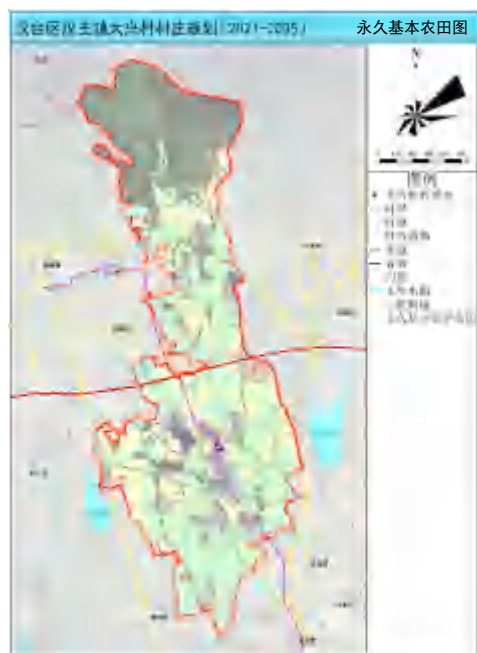


汉台区汉王镇大兴村实用性村庄规划



序号	项目内容	建设内容	实施时间	备注
1	古村	对古村进行修缮改造, 保留古村风貌, 建设古村博物馆	2023年12月	
2	乡村振兴	实施乡村振兴战略, 建设乡村振兴示范村	2024年5月	
3	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2025年12月	
4	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2026年12月	
5	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2027年12月	
6	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2028年12月	
7	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2029年12月	
8	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2030年12月	
9	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2031年12月	
10	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2032年12月	
11	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2033年12月	
12	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2034年12月	
13	美丽乡村	实施美丽乡村建设, 建设美丽乡村示范村	2035年12月	



大兴村, 是宝地, 文明村, 共维护; 建设好, 新农村, 本条约, 要牢记; 爱国家, 爱集体, 跟党走, 感党恩; 讲和谐, 谋发展, 齐发展, 同受益; 讲科学, 破迷信, 反邪教, 守法懂; 立新风, 树正气, 尚美德, 不攀比; 讲卫生, 好习惯, 环境美, 有秩序; 做垃圾, 不随意, 砖石柴, 摆整齐; 把秸秆, 处理好, 不焚烧, 不乱丢; 讲安全, 责任大, 不酒驾, 讲法规; 建牛羊, 鸡鸭圈, 要整洁, 莫扰邻; 建房子, 要审批, 依规划, 不违建; 用水电, 要节约, 公家物, 要爱惜; 爱公路, 护林木, 保生态, 是善举; 公益事, 要积极, 讲贡献, 不贪利; 好青年, 服兵役, 戒赌博, 保社稷; 有酒席, 要申报, 等审批, 不违规; 娶儿媳, 嫁女儿, 要随礼, 要从简; 丧事尚, 不表演, 违规酒, 不能办; 敬老人, 有孝道, 爱子女, 重家教; 邻里间, 有矛盾, 互帮助, 如兄弟; 群众会, 要参与, 学政策, 讲规矩; 有纠纷, 不争吵, 要上院, 听调解; 有诉求, 走程序, 不越访, 不闹访; 讲诚信, 善待人, 讲信用, 互尊重; 讲文明, 重公德, 守公德, 树村风; 村内事, 共商讨, 带好头, 莫迟疑; 此条约, 大家立, 执行好, 都受益。

汉台区王镇繁荣村红星村实用性村庄规划 (2021—2035年)

公开版成果（四图三表一公约）

繁荣村规划控制指标表

序号	指标	规划基期年	规划目标年			变化量 (2021-2035)	属性
		(2020 年)	近期 (2025 年)	远期 (2035 年)			
1	户数	327	330	333	6	指标性	
2	户籍人口数 (人)	1019	1029	1047	28	指标性	
3	常住人口数 (人)	611	792	1128	517	指标性	
4	村庄建设用地面积 (公顷)	19.48	19.45	19.39	-0.09	约束性	
5	农村村庄建设用地面积 (平方公里)	191.17	189.08	185.2	-5.97	指标性	
6	农用地面积 (公顷)	14.83	14.58	14.12	-0.71	指标性	
7	公共基础设施用地 (公顷)	0.37	0.53	0.83	0.46	指标性	
8	耕地保有量 (公顷)	75.08	75.08	75.08	0	约束性	
9	永久基本农田保护面积 (公顷)	77.41	77.41	77.41	0	约束性	
10	生态保护红线面积 (公顷)	0	0	0	0	约束性	
11	林地保有量 (公顷)	0.42	0.42	0.42	0	指标性	
12	草原保有量 (公顷)	0	0	0	0	指标性	

红星村村规划控制指标表

序号	指标	规划基期年 (2020年)	规划目标年		变化量 (2021-2035)	属性
			近期 (2025 年)	远期 (2035 年)		
1	户数	211	213	216	5	强制性
2	户籍人口数 (人)	710	716	726	16	指导性
3	常住人口数 (人)	426	544	763	337	指导性
4	村庄建设用地面积 (公顷)	11.78	11.78	11.77	-0.01	约束性
5	人均村庄建设用地面积 (平方米)	165.92	164.59	162.12	-3.8	指导性
6	宅基地面积 (公顷)	9.91	9.86	9.78	-0.13	指导性
7	公共服务设施用地 (公顷)	0.64	0.69	0.77	0.13	指导性
8	耕地保有量 (公顷)	57.85	57.85	57.85	0	约束性
9	永久基本农田保护面积 (公顷)	59.34	59.34	59.34	0	约束性
10	生态保护红线面积 (公顷)	0	0	0	0	约束性
11	林地保有量 (公顷)	1.76	1.71	1.63	-0.13	指导性
12	草地保有量 (公顷)	0.36	0.33	0.26	-0.1	指导性

繁荣村村域国土空间结构调整表

用地类型		规划基准年		规划目标年		规划期间 变化
		面积	占比	面积	占比	
农用地	耕地	75.16	52.96%	75.21	52.99%	0.05
	园地	28.16	20.23%	28.68	20.21%	-0.03
	林地	0.42	0.30%	0.42	0.30%	
	牧草地	3.32	2.34%	3.32	2.34%	
	农田水利设施用地	0.59	0.43%	0.59	0.43%	
	乡村建设用地	0.05	0.00%	0.05	0.03%	
	水域及水利设施用地	0.08	0.06%	0.08	0.06%	
	内陆滩涂	6.84	4.82%	6.84	4.82%	
	其他土地(未建)	4.57	3.22%	4.57	3.22%	
	小计	120.04	84.58%	120.07	84.60%	0.03
	城镇建设用地					
	城镇工矿建设用地	14.83	10.45%	14.83	9.95%	-0.7
建设用地	京市社区服务设施用地	0.19	0.13%	0.19	0.13%	
	体育用地	0.15	0.11%	0.15	0.11%	
	社会福利用地	0.03	0.02%	0.03	0.02%	
	商业用地	0.00	0.00%	0.21	0.15%	0.21
	工业用地	0.31	0.22%	0.31	0.22%	
	物流仓储用地	0.11	0.08%	0.11	0.08%	
	城镇村庄建设用地	1.38	0.97%	1.38	0.97%	
	交通设施用地	0.00	0.00%	0.06	0.05%	0.06
	供水用地	0.02	0.01%	0.02	0.01%	0.00
	排水用地	0.00	0.00%	0.03	0.02%	0.03
	环卫用地	0.00	0.00%	0.02	0.01%	0.02
	其他公共设施用地	0.01	0.00%	0.01	0.00%	
其他用地	生产用地	0.00	0.00%	0.25	0.17%	0.25
	留白用地	0.00%	0.14%	0.10%	0.14%	0.14
	村庄范围外的其他土地	2.46	1.73%	2.35	1.66%	-0.11
	小计	19.49	13.73%	19.39	13.66%	-0.11
	区域基础设施用地	1.94	1.36%	1.94	1.36%	
	其他基础设施用地	0.27	0.19%	0.27	0.19%	
	其他建设用地	21.69	15.28%	21.59	15.21%	-0.1
	其他土地	0.19	0.13%	0.19	0.13%	
	总计	141.92	100.00%	141.92	100.00%	

红星村村域国土空间结构调整表

用地类型		规划基期年		规划目标年		规划期 内变化	
		面积	占比	面积	占比		
农用地	农业设施 建设用地	棚田	61.24	59.40%	61.69	59.84%	0.45
		园地	13.83	13.41%	13.63	13.22%	-0.2
		林地	1.76	1.71%	1.63	1.58%	-0.13
		草地	0.36	0.35%	0.26	0.25%	-0.1
		种植设施用地	3.19	3.10%	3.19	3.10%	0
		设施道路	0.52	0.50%	0.52	0.50%	0
		种植设施建设用地	0.12	0.12%	0.12	0.12%	0
		水产养殖设施建设用地	0.05	0.05%	0.05	0.05%	0
		晒场用地	2.95	2.86%	2.95	2.86%	0
		其他土地（田坎）	3.46	3.36%	3.45	3.35%	-0.01
		小计	9.12	8.85%	9.49	9.46%	0.37
		农村村民居住用地	9.91	9.61%	9.78	9.45%	-0.13
		农村村民服务业设施用地	0.19	0.19%	0.19	0.19%	0
		体育用地	0.22	0.22%	0.22	0.22%	0
		商业用地	0.16	0.15%	0.16	0.15%	0
	工业用地	0.09	0.09%	0.15	0.14%	0.05	
村庄公用设施 建设用地	市政公用设施	0.02	0.02%	0.08	0.07%	0.06	
	城镇工矿用地	0.3	0.29%	0.3	0.29%	0	
	交通场站用地	0.04	0.04%	0.04	0.04%	0	
	排水用地	0.00%	0.00%	0.05	0.05%	0.05	
	环卫用地	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0	
村庄公用设施 其他用地	公园绿地	0.00%	0.04%	0.04	0.04%	0	
	广场用地	0.00%	0.15%	0.14	0.15%	0.15	
	商业用地	0.00%	0.00%	0.09	0.09%	0.09	
	村庄范围内其他用地	0.84	0.81%	0.51	0.48%	-0.33	
	小计	11.78	11.42%	11.77	11.42%	-0.01	
区域基础设施 建设用地	基础设施用地	1.61	1.57%	1.61	1.57%	0	
	交通用地	0.22	0.22%	0.22	0.22%	0	
	小计	13.62	13.21%	13.61	13.20%	-0.01	
	其他土地	2	1.94%	2	1.94%	0	
总计		103.1	100.00%	103.1	100.00%		

繁荣村近期重点建设项目表

序号	项目名称	项目内容	建设时间	投资估算	资金方式
产业发展	萌宠互动体验馆	通过引进萌宠互动体验馆1500座	2025	15	财政补助、企业投入
	特种养殖示范基地	特种养殖示范基地建设, 引进特色养殖品种, 完善基础设施, 完善配套设施, 提升接待能力	2025	10	财政补助、企业投入
	特色果蔬采摘园	特种养殖示范基地建设, 打造特色果蔬采摘园, 完善基础设施, 完善配套设施, 提升接待能力	2023	10	财政补助、企业投入
	乡村民宿体验园	乡村民宿体验园建设, 引进特色民宿, 完善基础设施, 完善配套设施, 提升接待能力	2023	5	企业投入
	乡村亲子研学基地	乡村亲子研学基地建设, 引进特色研学项目, 完善基础设施, 完善配套设施, 提升接待能力	2023	30	财政补助
乡村旅游提升	道路提升工程	对主要乡村旅游道路进行提升改造, 提升道路品质, 提升道路安全, 提升道路景观	2023	30	财政补助
	公共厕所改造	对主要乡村旅游公共厕所进行提升改造, 提升卫生条件, 提升服务水平, 提升服务品质	2025	15	财政补助
	旅游厕所提升	对主要乡村旅游旅游厕所进行提升改造, 提升卫生条件, 提升服务水平, 提升服务品质	2025	60	财政补助
	旅游厕所提升	对主要乡村旅游旅游厕所进行提升改造, 提升卫生条件, 提升服务水平, 提升服务品质	2025	120	财政补助
	旅游厕所提升	对主要乡村旅游旅游厕所进行提升改造, 提升卫生条件, 提升服务水平, 提升服务品质	2025	5	企业投入
公共基础设施	供水管网提升工程	对主要乡村旅游供水管网进行提升改造, 提升供水能力, 提升供水品质, 提升供水安全	2025	15	财政补助
	污水处理设施	对主要乡村旅游污水处理设施进行提升改造, 提升污水处理能力, 提升污水处理品质, 提升污水处理安全	2024	20	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2024	20	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2024	20	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2024	20	财政补助
基础设施	供水管网提升工程	对主要乡村旅游供水管网进行提升改造, 提升供水能力, 提升供水品质, 提升供水安全	2025	10	财政补助
	污水处理设施	对主要乡村旅游污水处理设施进行提升改造, 提升污水处理能力, 提升污水处理品质, 提升污水处理安全	2025	10	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2025	10	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2025	10	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2025	10	财政补助
基础设施	供水管网提升工程	对主要乡村旅游供水管网进行提升改造, 提升供水能力, 提升供水品质, 提升供水安全	2025	10	财政补助
	污水处理设施	对主要乡村旅游污水处理设施进行提升改造, 提升污水处理能力, 提升污水处理品质, 提升污水处理安全	2025	10	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2025	10	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2025	10	财政补助
	垃圾收集站	对主要乡村旅游垃圾收集站进行提升改造, 提升垃圾收集能力, 提升垃圾收集品质, 提升垃圾收集安全	2025	10	财政补助

红星村近期重点建设项目表

[illegible]

规划范围：汉王镇繁荣村、红星村实用性村庄规划编制范围为繁荣村、红星村行政辖区内全部国土空间，其中繁荣村下辖4个小组，总面积为141.92公顷，红星村下辖6个小组，总面积103.10公顷。

规划期限：2022-2035年，规划基期年2020年，规划近期2021-2025年，规划远期2025-2035年。

村庄类型和发展定位：

村庄类型:

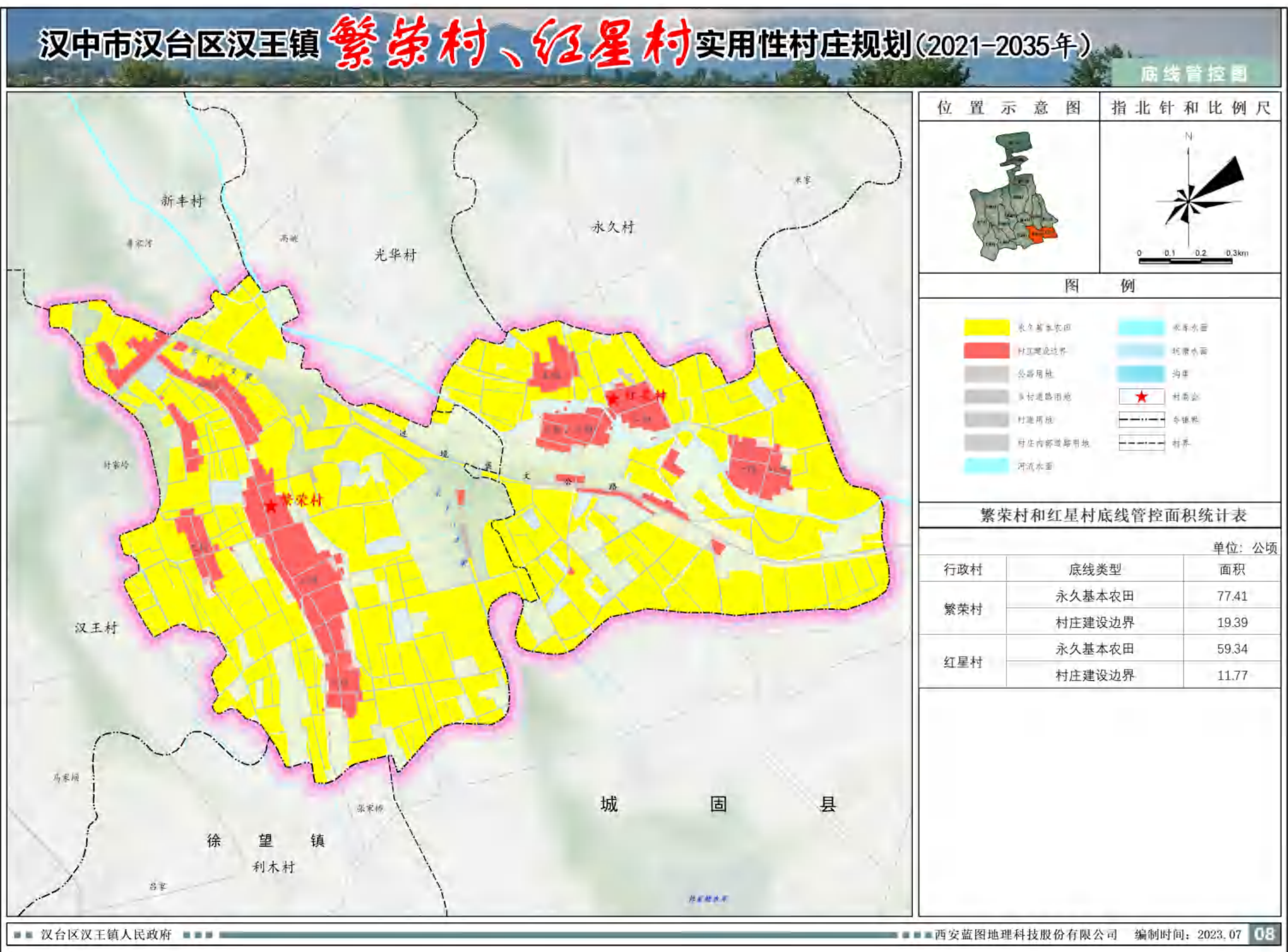
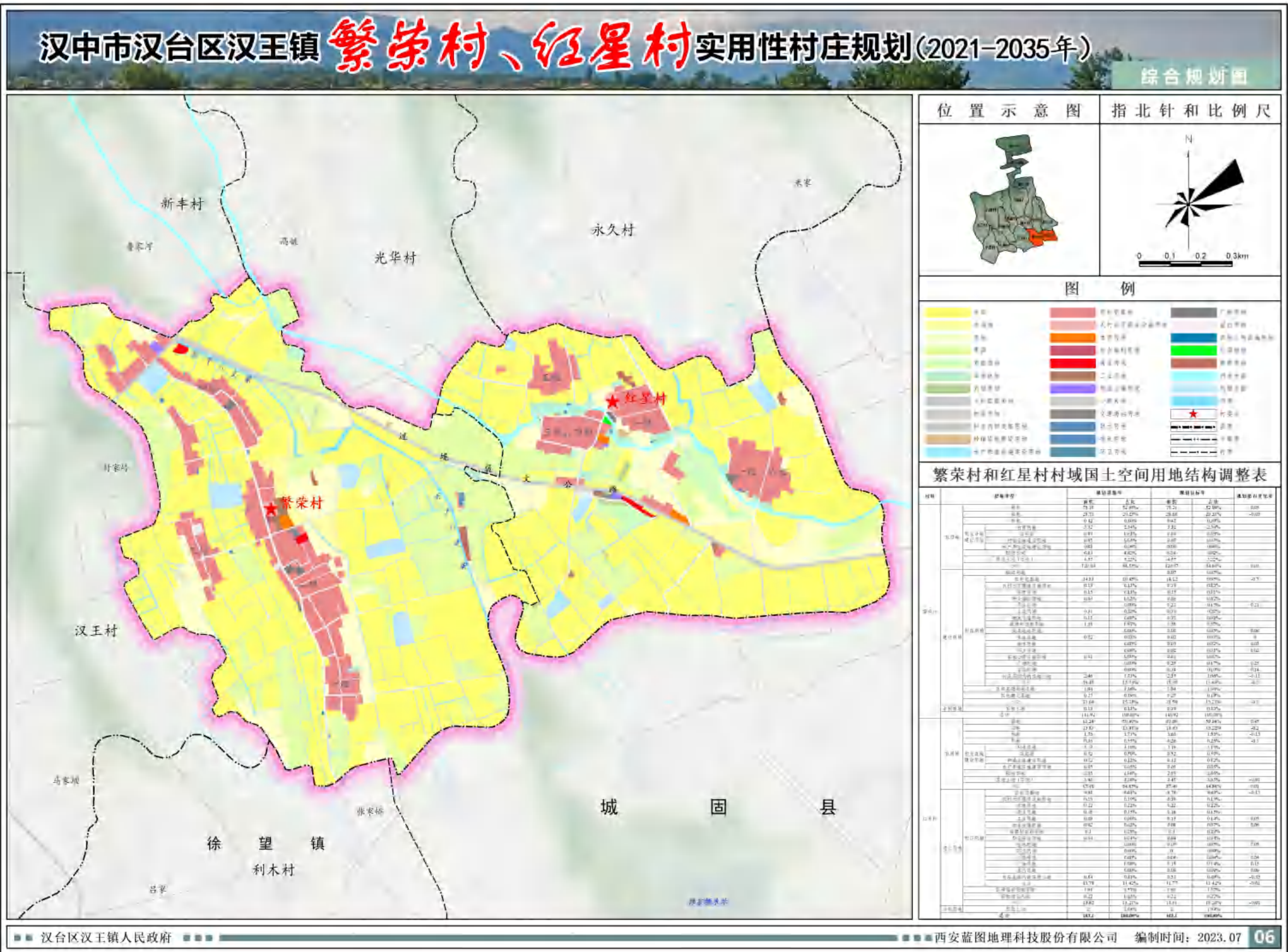
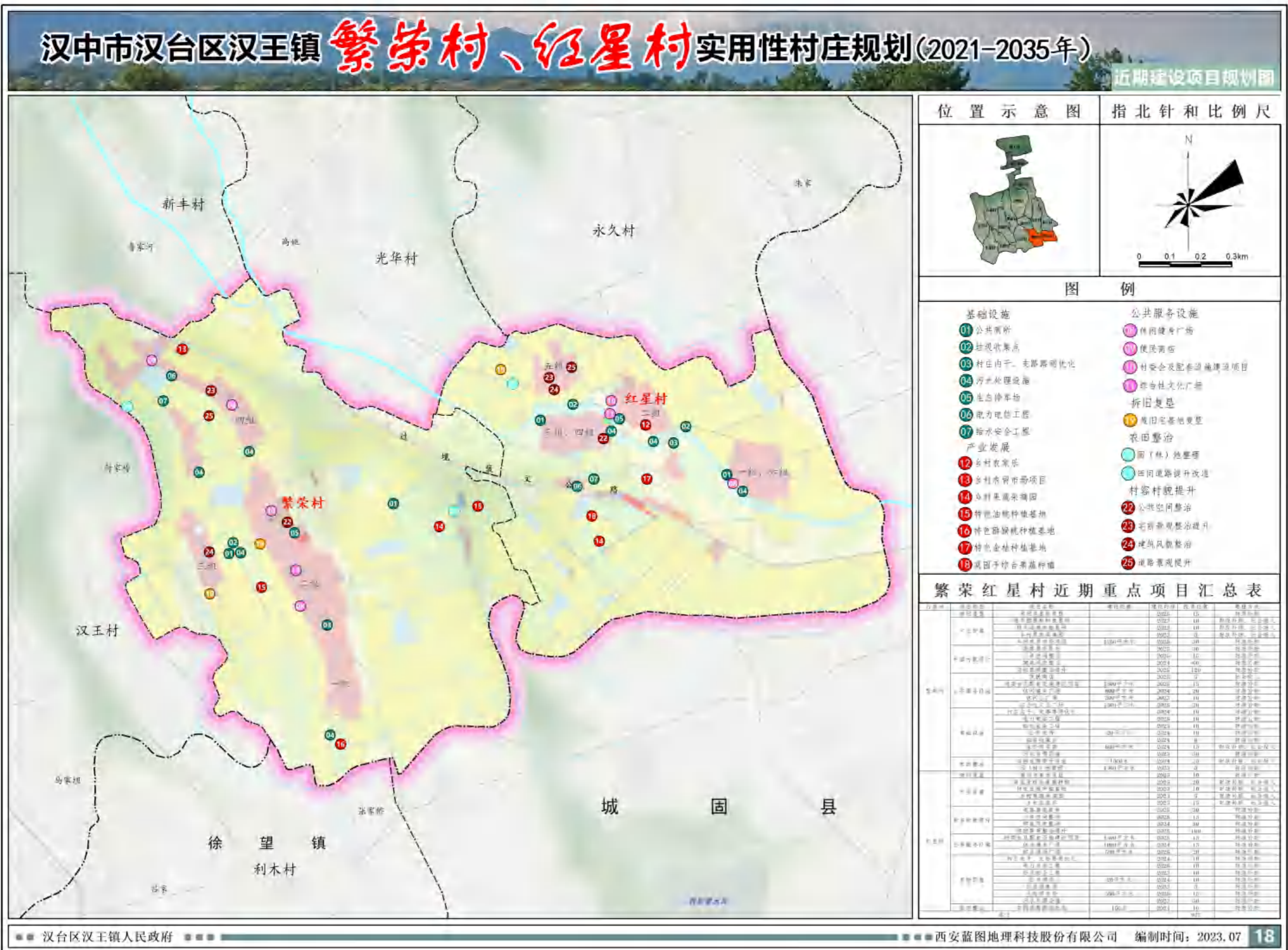
繁荣村为集聚提升类型，红星村为搬迁撤并类型

发展定位：

特色林果种植基地 乡村休闲旅游度假村

形象定位：

特色林果村 生态休闲地



村庄规划管理公约

村规划，大家编，建设家园齐出力；村建设，按规划，未经批准莫动工；

保青山，护绿水，生态红线不逾越；整旧貌，治环境，生态宜居村美丽；

谋发展，挖潜力，持续发展兴三农；承民俗，留古迹，祖业遗产要珍惜；

限宅地，对标准，超标使用要付费；勤劳动，善节约，互帮互助同致富；

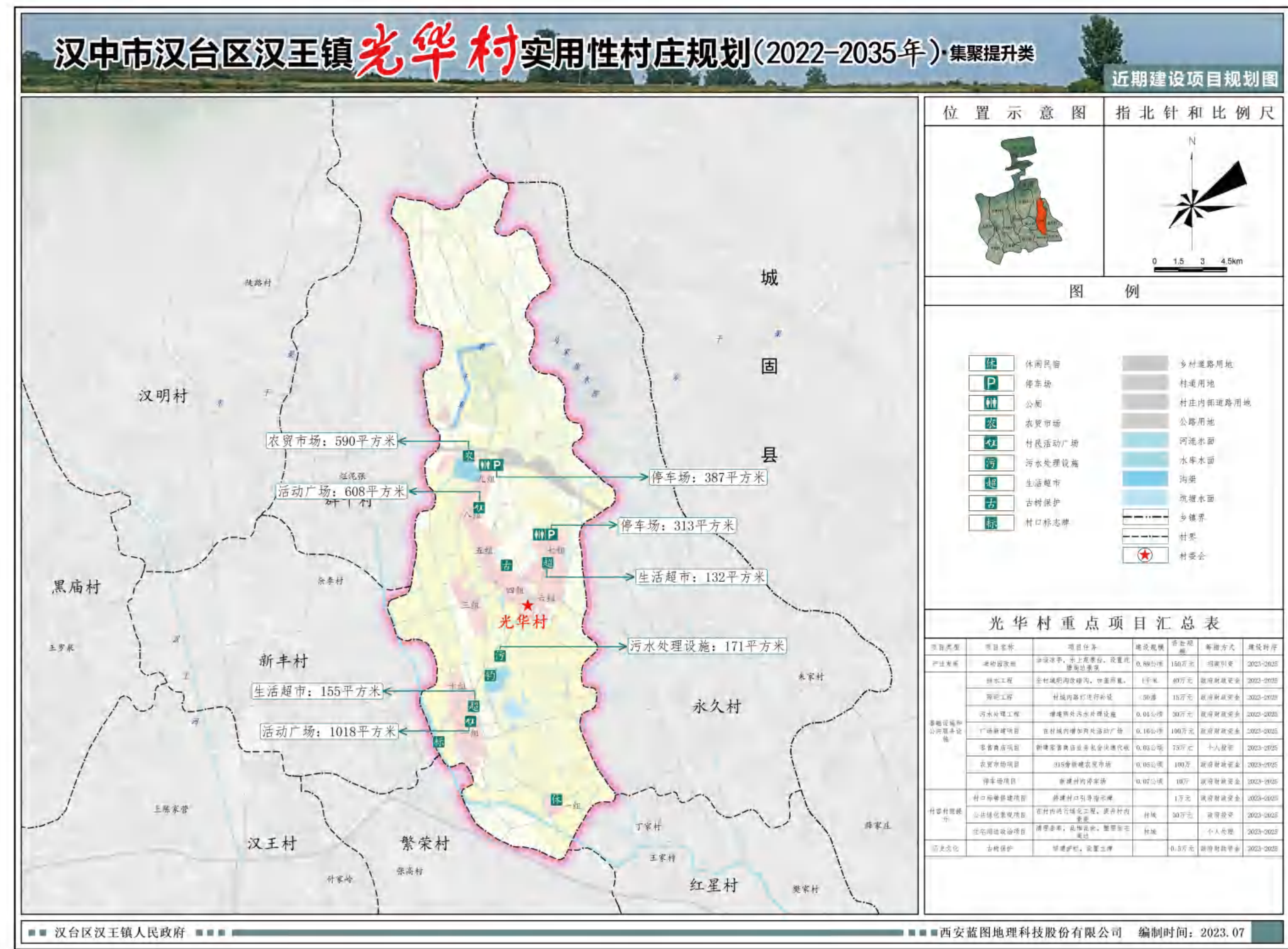
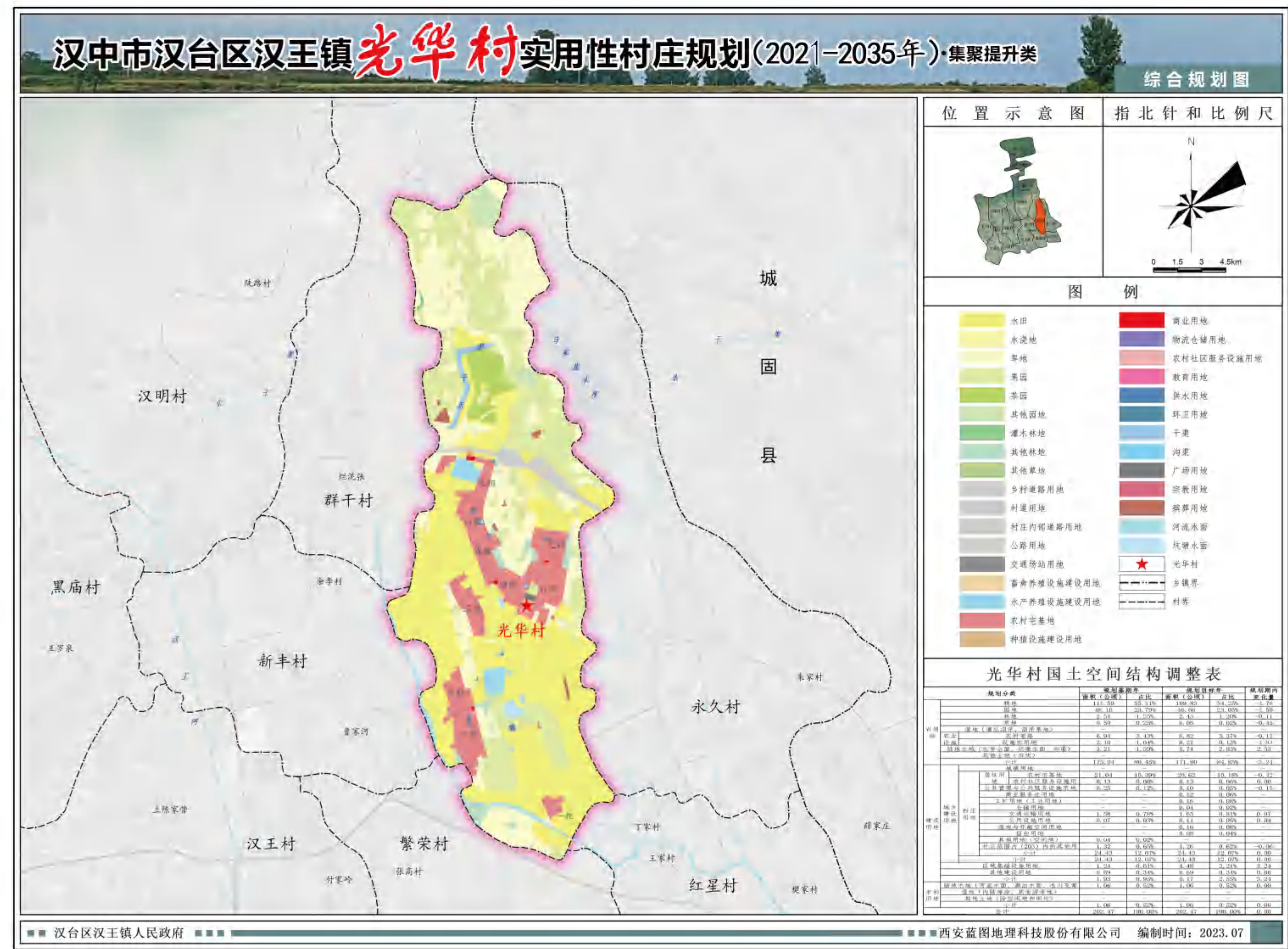
村中事，要公开，众人参与亮心底；自治权，监督权，相互制约守纪律；

摈陋俗，弃旧习，红白喜事不铺张；崇德善，爱老幼，美德传家扬民风。

本次规划长期公开

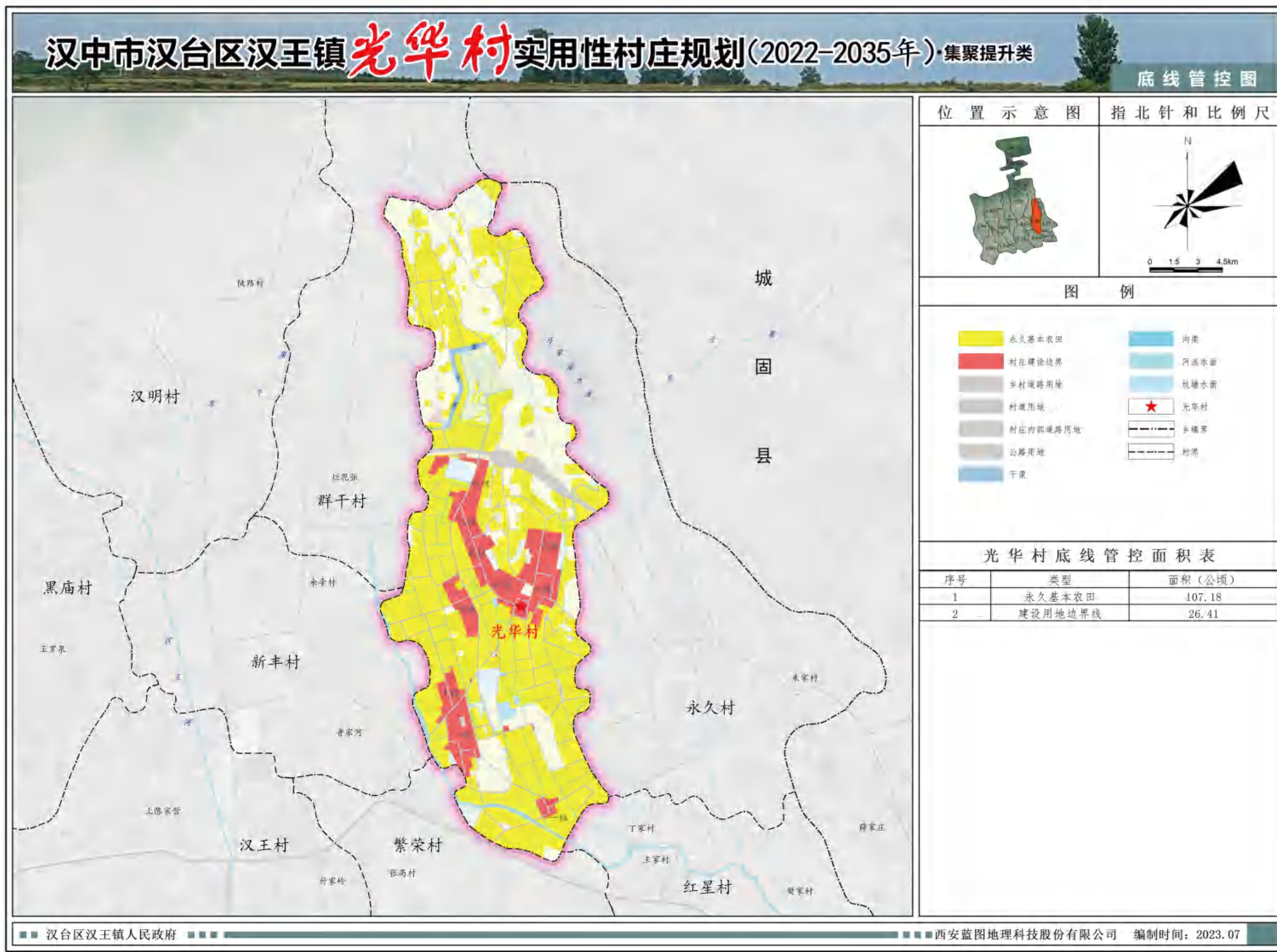
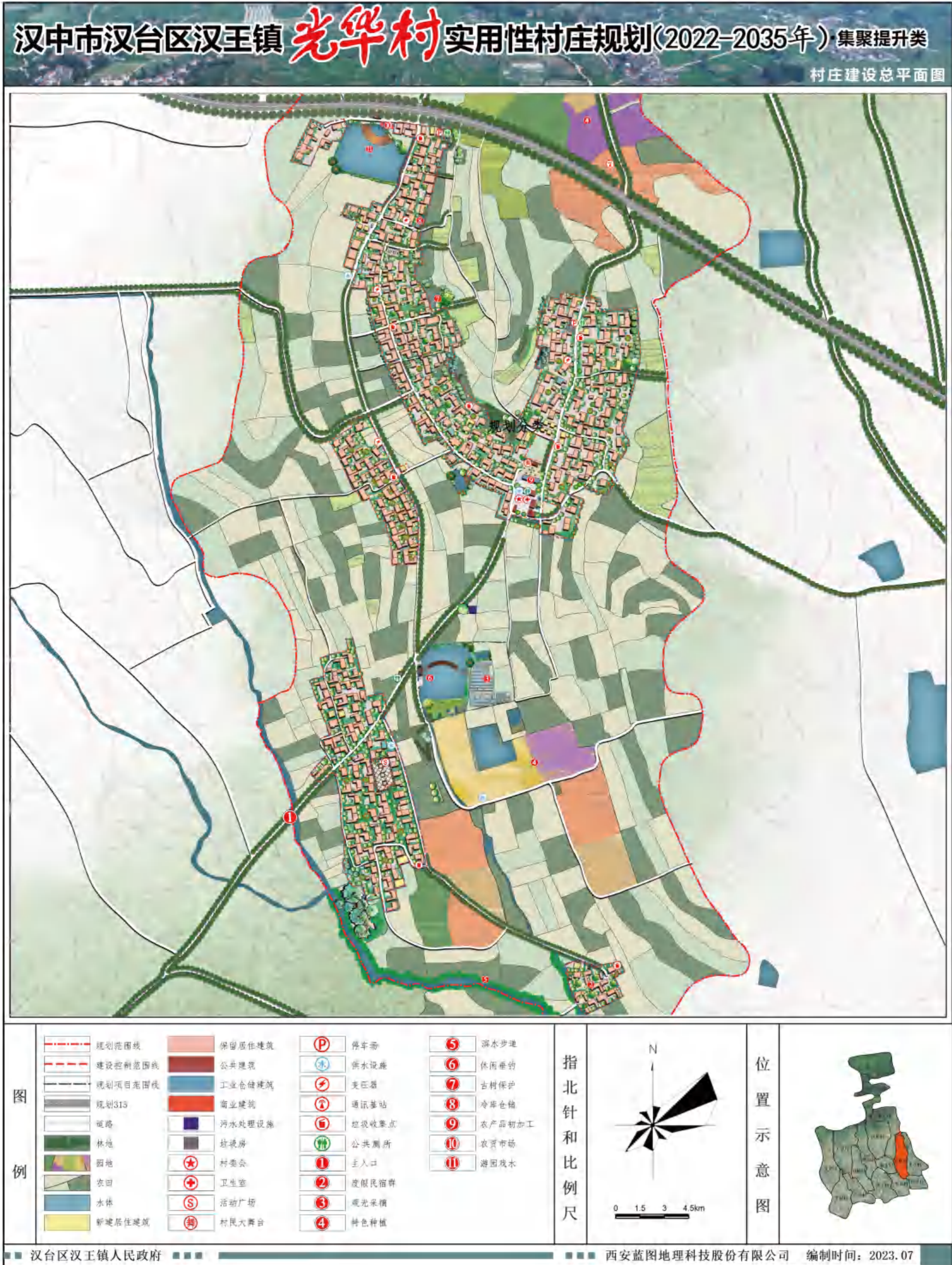
汉台区汉王镇 光华村实用性村庄规划（2021—2035年）公开版成果

根据《中华人民共和国城乡规划法》和《陕西省实用性村庄规划编制技术要点》等法律法规及技术要求对村庄规划审批程序的相关要求，现将此规划予以公示，接受村民和社会监督。



规划控制指标表					
序号	指标	规划基期 (2020年)	规划目标		属性
			近期 (2025年)	远期 (2035年)	
1	户数	428	428	446	预期性
2	户籍人口数(人)	1586	1586	1625	预期性
3	常住人口数(人)	800	800	946	预期性
4	村庄建设用地面积(公顷)	24.43	24.43	24.43	约束性
5	人均村庄建设用地面积(平方米)	154.04	154.04	150.34	预期性
6	宅基地面积(公顷)	21.04	21.04	20.62	预期性
7	公共服务设施用地(公顷)	0.25	0.25	0.1	预期性
8	耕地保有量(公顷)	104.92	104.92	104.92	约束性
9	永久基本农田保护面积(公顷)	101.74	101.74	101.74	约束性
10	生态保护红线面积(公顷)	—	—	—	约束性
11	林地保有量(公顷)	2.62	2.62	2.48	预期性
12	草原保有量(公顷)	—	—	—	预期性

规划分类		规划基期年 面积(公顷)		规划目标年 面积(公顷)		规划期内 变化量
		面积(公顷)	占比	面积(公顷)	占比	
农用地	耕地	111.59	55.11%	109.83	54.25%	-1.76
	园地	48.16	23.79%	46.66	23.05%	-1.50
	林地	2.54	1.25%	2.43	1.20%	-0.11
	草地	0.50	0.25%	0.05	0.02%	-0.45
	湿地(灌丛沼泽、沼泽草地)	6.94	3.43%	6.82	3.37%	-0.12
	农业设施	2.10	1.04%	0.27	0.13%	-1.83
	设施农用地	3.21	1.59%	5.74	2.83%	2.53
	其他土地(田坎)	—	—	—	—	—
	小计	175.04	86.45%	171.80	84.85%	-3.24
	建设用地	—	—	—	—	—
建设用地	城镇用地	—	—	—	—	—
	居住用地	21.04	10.39%	20.62	10.18%	-0.42
	农村宅基地	0.13	0.06%	0.13	0.06%	0.00
	农村社区服务设施用地	0.25	0.12%	0.10	0.05%	-0.15
	公共管理与公共服务设施用地	—	—	0.12	0.06%	—
	商业服务业用地	—	—	0.16	0.08%	—
	工矿用地(工业用地)	—	—	0.04	0.02%	—
	仓储用地	1.58	0.78%	1.65	0.81%	0.07
	交通站场用地	0.07	0.03%	0.11	0.05%	0.04
	公用设施用地	—	—	0.16	0.08%	—
未利用地	绿地与开敞空间用地	—	—	0.08	0.04%	—
	留白用地	—	—	—	—	—
	其他用地(空闲地)	0.04	0.02%	—	—	—
	村庄范围内(203)内的其他用地	1.32	0.65%	1.26	0.62%	-0.06
	小计	24.43	12.07%	24.43	12.07%	0.00
	区域基础设施用地	1.24	0.61%	4.48	2.21%	3.24
	其他建设用地	0.69	0.34%	0.69	0.34%	0.00
	小计	1.93	0.95%	5.17	2.55%	3.24
	未利用地	1.06	0.52%	1.06	0.52%	0.00
	合计	202.47	100.00%	202.47	100.00%	0.00



村规民约

村建设生态线
村发展农业
村设施常显
村改造维好
村旧貌修容
村讲道德守法律
村中事多谏言

按规划农田
靠产业美
显淳修
常维好
维好容
守法律
多谏言

未批准村建
农与旅
承家训
村道路
有垃圾
邻里间
给群众

莫动工需严
控添活
保家风
要通
分类放
贵和睦
参与权

汉中市汉台区汉王镇五郎村实用性村庄规划(2021-2035年)·特色保护类

公开版成果（一）

根据《中华人民共和国城乡规划法》和《陕西省实用性村庄规划编制技术要点》等法律法规及技术要求对村庄规划审批程序的相关要求，现将此规划予以公示，接受村民和社会监督。

本次规划长期公开。

村庄基本情况

规划范围：五郎村村域范围，位于汉王镇，总面积 399.76 公顷。

规划期限：2021-2035 年，其中近期规划至 2025 年，远期规划至 2035 年。

村庄类型：特色保护类。

村庄定位：

功能定位：汉台区田园旅居生活体验胜地。

形象定位：田园五郎、绿野里，农旅融合创乡村振兴示范典范；

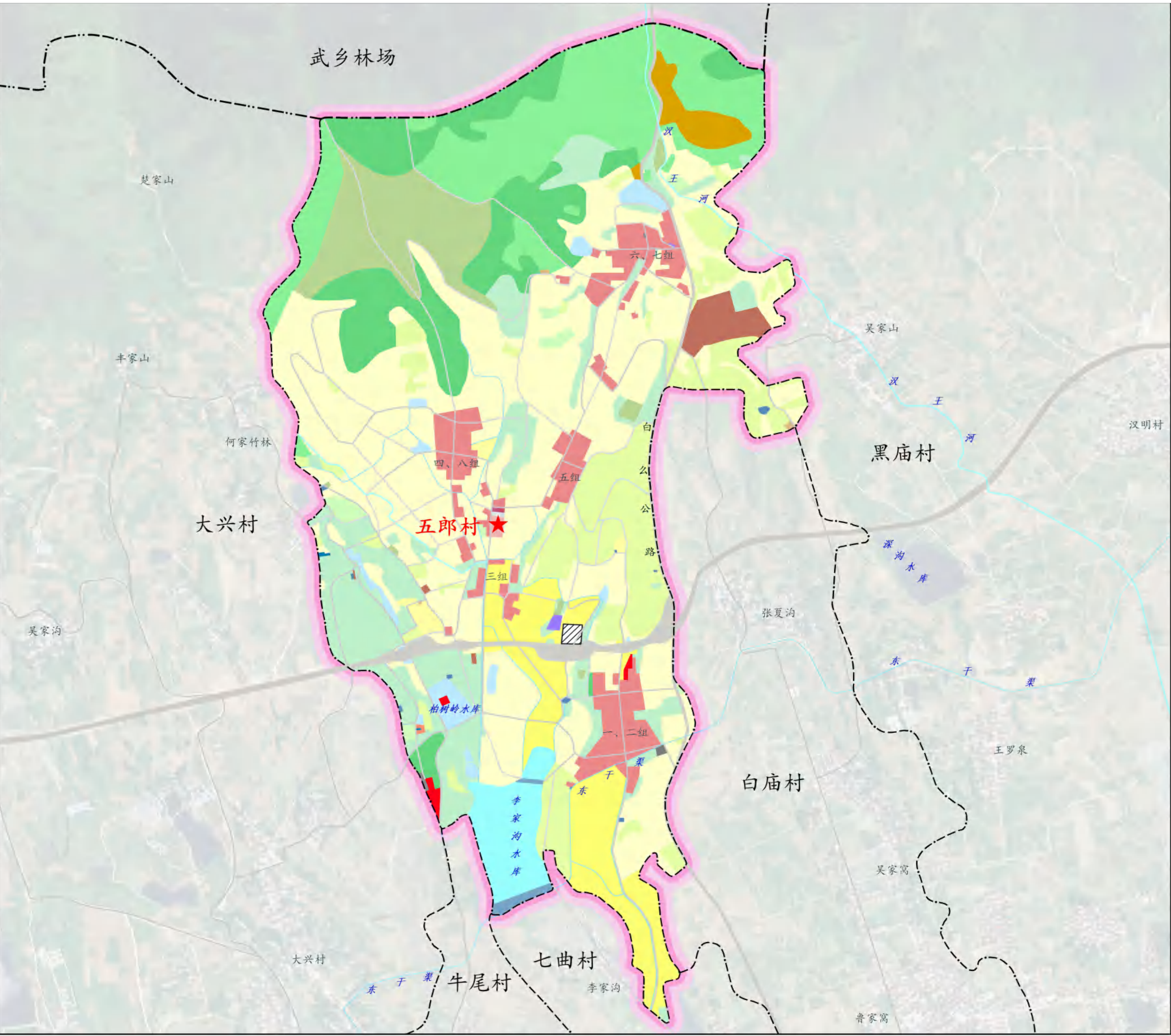
生态持续，构建汉台高效生态农业示范区。

主要规划内容：

本次规划为多规合一实用性村庄规划，依据五郎村现有资源条件，结合村庄发展方向及诉求，对村域产业发展、基础设施、公共服务设施、历史文化及特色风貌保护、生态保护修复和国土综合整治、建筑景观公共环境、等方面进行规划指引。

村庄建设总平面图

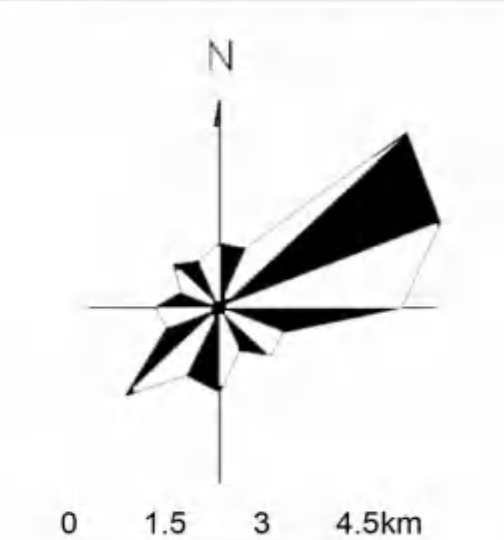
综合规划图



位置示意图



指北针和比例尺



图例

水田

水浇地

旱地

果园

其他园地

乔木林地

灌木林地

其他林地

其他草地

种植设施建设用地

农村宅基地

农村社区服务设施用地

文化用地

社会福利用地

商业用地

娱乐康体用地

采矿用地

物流仓储用地

公路用地

交通场站用地

供水用地

排水用地

环卫用地

水工设施用地

其他公用设施用地

广场用地

殡葬用地

留白用地

水库水面

坑塘水面

沟渠

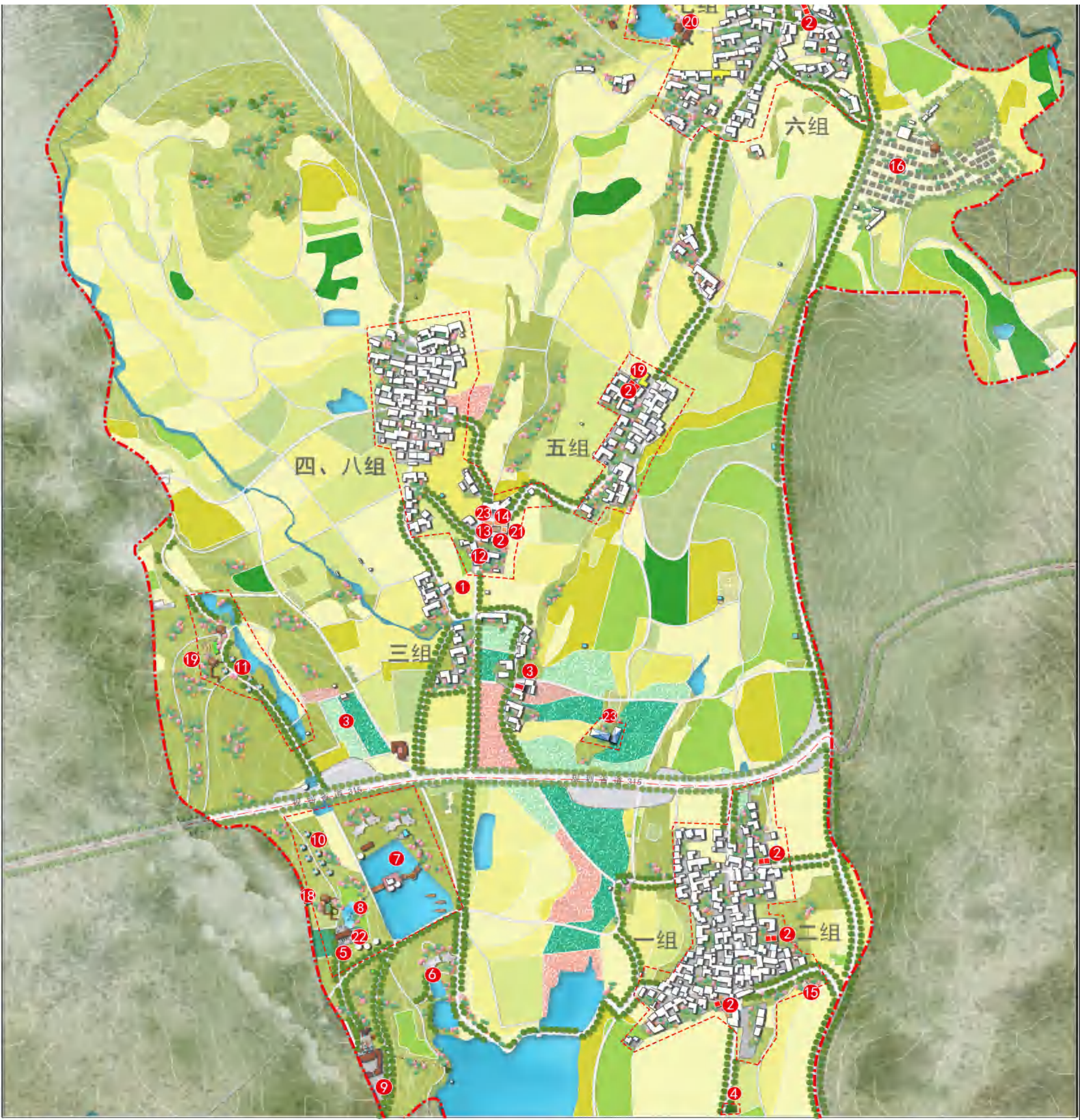
五郎村村委会

乡镇界

村界

城镇开发边界

村域国土空间结构调整表						
	规划分类	规划基期年		规划目标年		规划期末变化量
		面积 (公顷)	占比	面积 (公顷)	占比	
农用地	现状	145.87	36.48%	145.87	36.48%	0.00
农用地	农用地(灌丛荒地、河滩荒地)	36.37	9.10%	36.37	9.10%	0.00
农用地	农用地	36.37	9.10%	36.37	9.10%	0.00
农用地	农用地	100.79	25.42%	100.79	25.42%	0.00
农用地	农用地	20.03	5.01%	20.03	5.01%	0.00
农用地	农用地	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
农用地	农用地	12.81	3.20%	12.81	3.20%	0.00
农用地	农用地	0.12	0.03%	0.12	0.03%	0.00
农用地	农用地	17.74	4.44%	17.74	4.44%	0.00
农用地	农用地	0.09	0.02%	0.09	0.02%	0.00
农用地	农用地	351.43	88.67%	351.39	87.89%	-3.04
农用地	农用地	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
农用地	农用地	400.00	100.00%	400.00	100.00%	0.00
农用地	农用地	0.33	0.08%	0.33	0.08%	0.00
农用地	农用地	0.18	0.04%	0.18	0.04%	0.00
农用地	农用地	0.15	0.04%	0.15	0.04%	0.00
农用地	农用地	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
农用地	农用地	0.02	0.01%	0.02	0.01%	0.00
农用地	农用地	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
农用地	农用地	0.42	0.11%	0.42	0.11%	0.00
农用地	农用地	0.12	0.03%	0.12	0.03%	0.00
农用地	农用地	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
农用地	农用地	3.72	0.93%	3.72	0.93%	0.00
农用地	农用地	20.37	5.10%	20.36	5.01%	-0.01
农用地	农用地	8.33	2.08%	10.87	2.72%	2.54
农用地	农用地	8.63	2.16%	8.64	2.17%	0.01
农用地	农用地	13.33	3.33%	16.37	4.11%	3.04
农用地	农用地	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
农用地	农用地	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
农用地	农用地	2.00	0.50%	2.00	0.50%	0.00
农用地	农用地	999.76	100.00%	999.76	100.00%	0.00
建设用地	现状	145.87	36.48%	145.87	36.48%	0.00
建设用地	现状	36.37	9.10%	36.37	9.10%	0.00
建设用地	现状	100.79	25.42%	100.79	25.42%	0.00
建设用地	现状	20.03	5.01%	20.03	5.01%	0.00
建设用地	现状	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
建设用地	现状	12.81	3.20%	12.81	3.20%	0.00
建设用地	现状	0.12	0.03%	0.12	0.03%	0.00
建设用地	现状	17.74	4.44%	17.74	4.44%	0.00
建设用地	现状	0.09	0.02%	0.09	0.02%	0.00
建设用地	现状	351.43	88.67%	351.39	87.89%	-3.04
建设用地	现状	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
建设用地	现状	400.00	100.00%	400.00	100.00%	0.00
建设用地	现状	0.33	0.08%	0.33	0.08%	0.00
建设用地	现状	0.18	0.04%	0.18	0.04%	0.00
建设用地	现状	0.15	0.04%	0.15	0.04%	0.00
建设用地	现状	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
建设用地	现状	0.02	0.01%	0.02	0.01%	0.00
建设用地	现状	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
建设用地	现状	0.42	0.11%	0.42	0.11%	0.00
建设用地	现状	0.12	0.03%	0.12	0.03%	0.00
建设用地	现状	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
建设用地	现状	3.72	0.93%	3.72	0.93%	0.00
建设用地	现状	20.37	5.10%	20.36	5.01%	-0.01
建设用地	现状	8.33	2.08%	10.87	2.72%	2.54
建设用地	现状	8.63	2.16%	8.64	2.17%	0.01
建设用地	现状	13.33	3.33%	16.37	4.11%	3.04
建设用地	现状	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
建设用地	现状	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
建设用地	现状	2.00	0.50%	2.00	0.50%	0.00
建设用地	现状	999.76	100.00%	999.76	100.00%	0.00

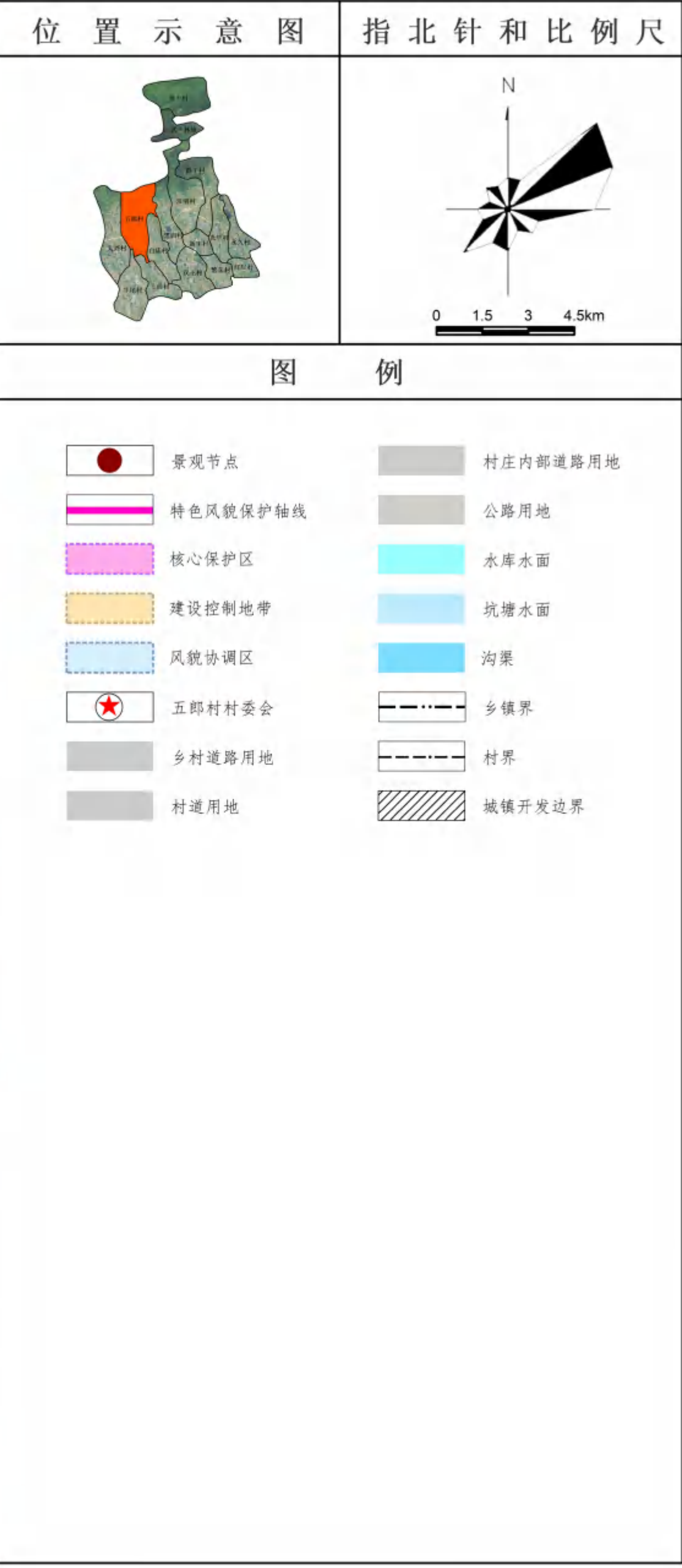
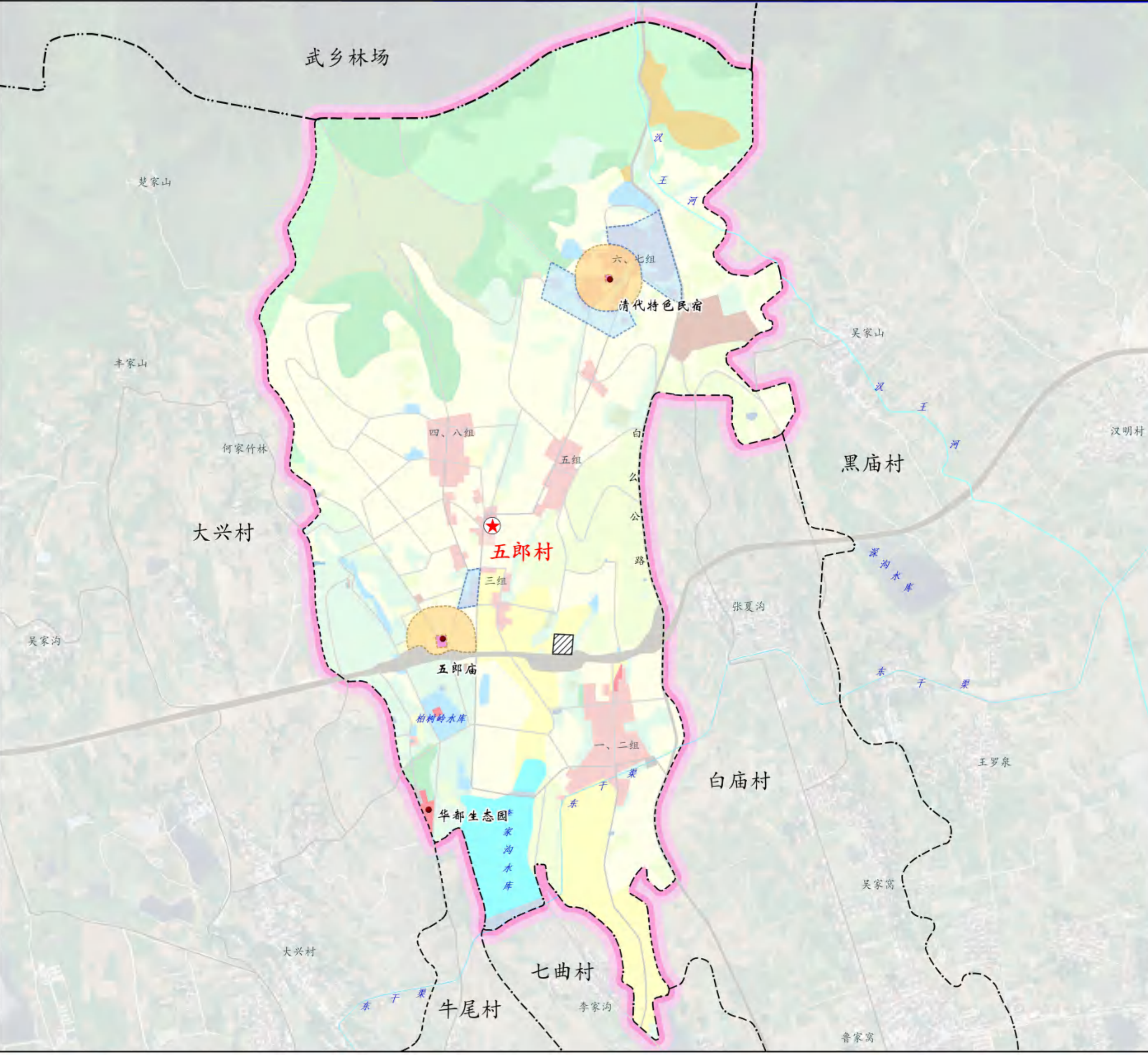


汉中市汉台区汉王镇五郎村实用性村庄规划(2021-2035年)·特色保护类

公开版成果(二)

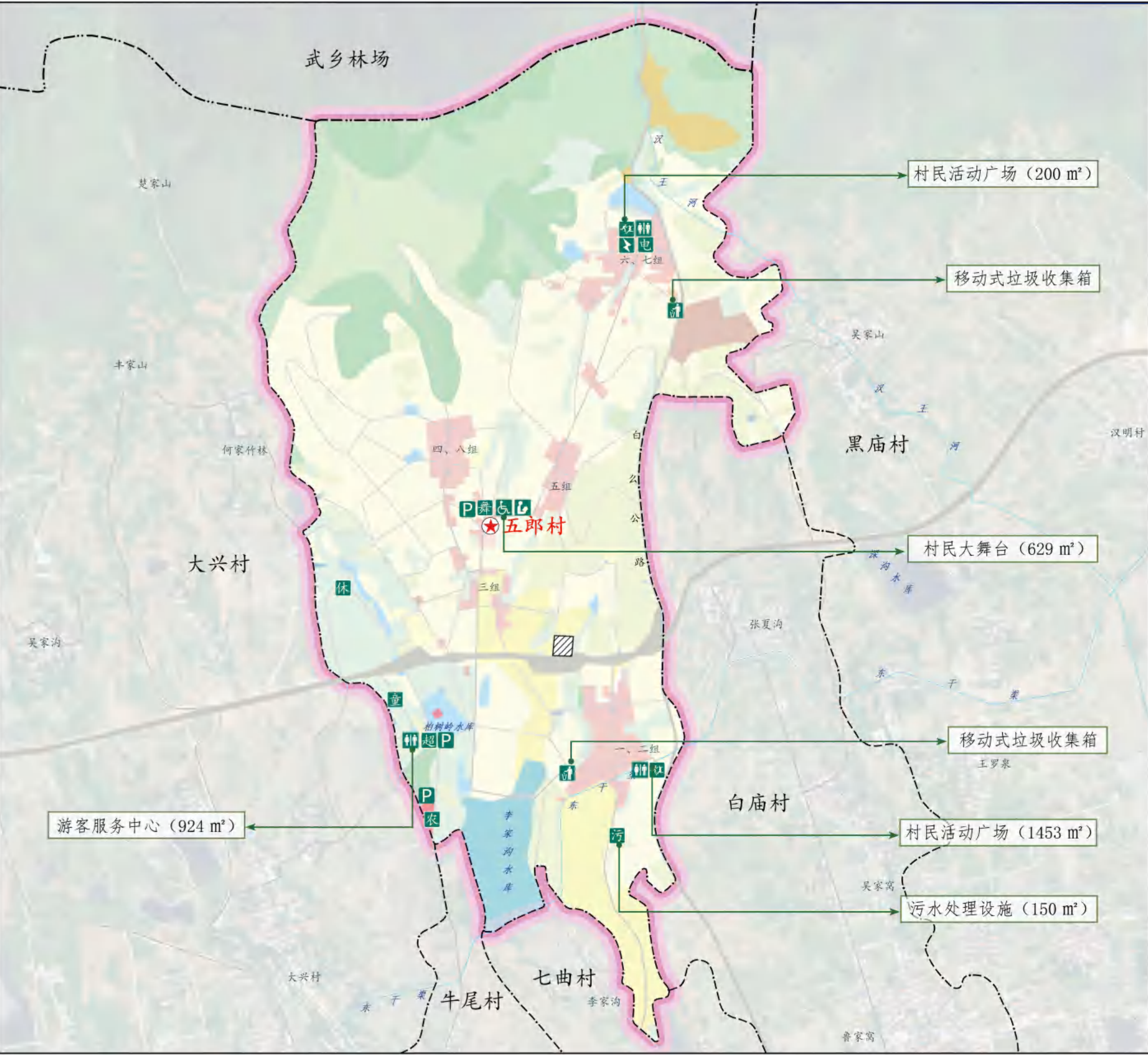
历史文化及特色风貌保护规划

人居环境整治



近期建设项目规划

村民公约



村规民约

文明新风

讲文明，树新风。懂礼貌，礼让谦。献爱心，乐助人。爱集体，惜公物。讲卫生，护环境。重低碳，节能源。尚科学，除迷信。遵法纪，守规则。扬正气，道义担。爱岗位，尽职责。反腐败，尚清廉。人为本，优服务。讲诚信，守信誉。任劳怨，乐奉献。敬长者，孝父母。爱子女，教有方。男与女，要平等。夫妻和，爱相牵。勤劳作，奔富裕。善持家，崇节俭。邻里睦，相照顾。亲友济，互帮添。

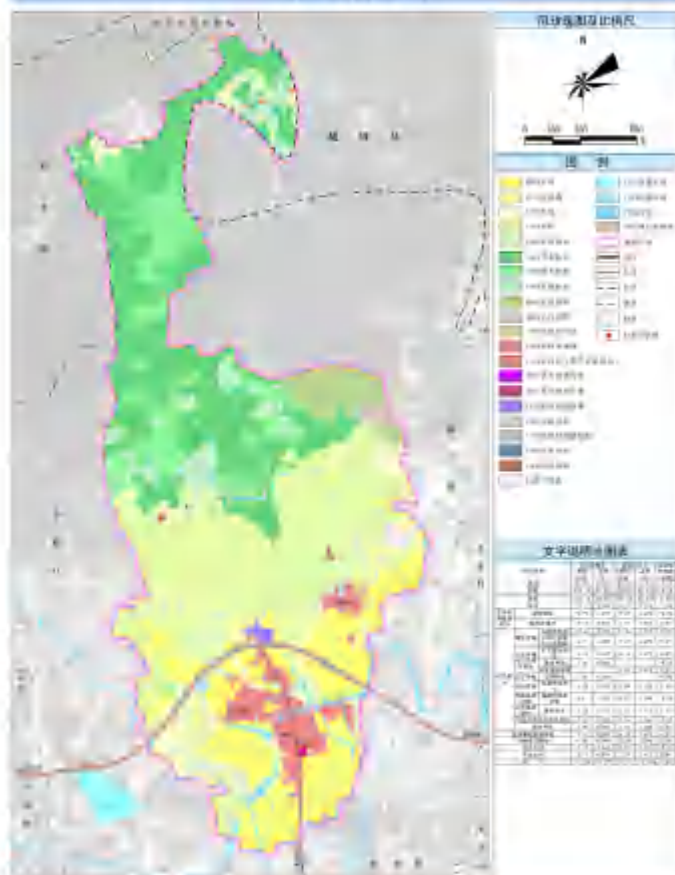
热爱祖国

热爱五郎

遵章守规

诚实守信

村域综合规划



村庄建设总平面图



村容村貌整治提升



住宅设计引导



近期建设项目表

序号	项目名称	项目内容	建设规模	建设时序	投资估算(万元)
1	村容整治	村容整治工程	0.5公顷	2021—2025	500
2	村容整治	村容整治工程	0.5公顷	2021—2025	100
3	村容整治	村容整治工程	0.5公顷	2021—2025	50
4	村容整治	村容整治工程	0.5公顷	2021—2025	20
5	村容整治	村容整治工程	0.5公顷	2021—2025	10
6	村容整治	村容整治工程	0.5公顷	2021—2025	10
7	村容整治	村容整治工程	0.5公顷	2021—2025	10
8	村容整治	村容整治工程	0.5公顷	2021—2025	10

村民管理公约

为进一步加强和规范村民自我管理、自我教育、自我服务,维护村民合法权益,促进农村和谐稳定,特制定本公约。本公约经村民会议讨论通过,自公布之日起施行。

一、总则

(一) 本公约适用于本村全体村民。

(二) 本公约旨在规范村民行为,维护农村社会秩序,促进农村经济社会发展。

(三) 本公约所称村民,是指具有本村户籍,年满18周岁,具有完全民事行为能力的自然人。

(四) 本公约所称农村,是指本村行政区域内所有自然村、村民小组。

(五) 本公约所称农村社会秩序,是指农村社会生活秩序、生产秩序、市场秩序、治安秩序等。

(六) 本公约所称农村经济社会发展,是指农村经济、文化、教育、卫生、体育、科技、信息、生态、环境、能源、资源、人口、社会、管理等各方面的发展。

(七) 本公约所称农村和谐稳定,是指农村社会安定有序,人与自然和谐相处,人与人和睦相处,人与社会和谐相处。

(八) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,依法行使民主权利,参与农村社会事务管理。

(九) 本公约所称农村自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村精神文明建设,提高村民素质。

(十) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村社会公益事业,改善农村生产生活条件。

(十一) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村社会治安综合治理,维护农村社会秩序。

(十二) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村生态环境保护,改善农村生态环境。

(十三) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村能源资源节约,提高农村能源资源利用效率。

(十四) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村人口计划生育,控制农村人口增长。

(十五) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村社会救助,帮助农村困难群体。

(十六) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村社会服务,提高农村服务水平。

(十七) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村社会管理,提高农村社会管理水平。

(十八) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村社会建设,提高农村社会建设水平。

(十九) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村社会创新,提高农村社会创新能力。

(二十) 本公约所称农村自我管理、自我教育、自我服务,是指村民通过村民会议、村民代表会议、村民小组会议等形式,开展农村社会改革,提高农村社会改革水平。